

# AkureyrarAkademían

Ársreikningur 2025

# Efnisyfirlit

---

**Bls.**

Skýrsla stjórnar .....	<b>3</b>
Áritun um faglega aðstoð við gerð ársreiknings .....	<b>4</b>
Rekstrarreikningur .....	<b>5</b>
Efnahagsreikningur .....	<b>6</b>
Skýringar og sundurliðanir .....	<b>7 - 10</b>

## Skýrsla stjórnar

AkureyrarAkademían er samfélag fólks á Norðurlandi sem stundar háskólanám og sinnir fræði- og ritstörfum. Félagið var stofnað á árinu 2014 og tók við starfsemi Félags sjálfstætt starfandi fræðimanna á Norðurlandi. Tilgangur stofnunarinnar er að vera aflvaki fræðilegra rannsókna og miðlunar þeirra, með sérstakri áherslu á þverfaglegar rannsóknir og samstarf.

Stofnendur stofnunarinnar eru þeir fræðimenn sem staddir voru á stofnfundi og undirrituðu fyrstu skipulagsskrá stofnunarinnar. Ennfremur þeir fræðimenn sem boðaðir voru til stofnfundar, en voru fjarverandi, enda höfðu þeir eða umboðsmenn þeirra samþykkt skipulagsskrána með undirritun sinni.

Afgangur varð af rekstri stofnunarinnar á árinu 2025 að fjárhæð kr. 2,2 millj. samanborið við kr. 1,1 millj. í afgang af rekstri árið 2024. Heildareignir í árslok námu kr. 37,7 millj. og eigið fé stofnunarinnar var kr. 18,5 millj.

Það er álit stjórnar AkureyrarAkademiunnar að allar upplýsingar sem nauðsynlegar eru til að glöggva sig á stöðu stofnunarinnar í árslok, rekstrarárangri ársins og fjárhagslegri þróun komi fram í ársreikningnum.

Stjórn AkureyrarAkademiunnar staðfestir hér með ársreikning stofnunarinnar fyrir árið 2025 með áritun sinni.

Akureyri, 13. maí 2026

### Stjórn:

Sigurgeir Guðjónsson  
Þorgerður Anna Björnsdóttir  
Þórhallur S. Bjarnason

*Sigurgeir Guðjónsson*  
280865 - 3979

*Þorgerður Anna Björnsd.*  
070785 - 2180

*Þórhallur S. Bjarnason*  
170950 - 2919

### Framkvæmdastjóri:

Aðalheiður Steingrimsdóttir

*Aðalheiður Steingrimsd.*  
020753 - 5019

# Áritun óháðs endurskoðanda

---

## Til stjórnar AkureyrarAkademiunnar

Við höfum veitt AkureyrarAkademiunni faglega aðstoð við gerð ársreiknings fyrir árið 2025, byggt á þeim upplýsingum sem stjórnendur samtakanna hafa lagt fram. Ársreikningurinn hefur að geyma skýrslu stjórnar, rekstrarreikning, efnahagsreikning, upplýsingar um helstu reikningsskilaaðferðir og aðrar skýringar.

Við höfum skipulagt og hagað vinnu okkar í samræmi við alþjóðlegan staðal, ISRS 4410, sem fjallar um faglega aðstoð við gerð ársreiknings. Við höfum notað þekkingu okkar á sviði reikningsskila og ársreikningagerðar til að aðstoða samtökin að leggja fram ársreikning í samræmi við lög um ársreikninga. Við höfum við vinnu okkar fylgt þeim siðareglum sem um hana gilda.

Ársreikningurinn er byggður á bókhaldi samtakanna og öðrum upplýsingum stjórnenda AkureyrarAkademiunnar. Samkvæmt lögum um ársreikninga eru stjórnendur samtakanna ábyrgir fyrir ársreikningnum.

Þar sem fagleg aðstoð við gerð ársreiknings er ekki staðfestingarverkefni er þess ekki krafist af okkur að staðfesta nákvæmni eða heild þeirra upplýsinga sem stjórnendur hafa lagt fram. Þar af leiðandi látum við hvorki fram álit byggt á endurskoðun né ályktun byggða á könnun um hvort ársreikningurinn sé gerður í samræmi við lög um ársreikninga.

Akureyri, 13. maí 2026

**Enor ehf.**



Niels Guðmundsson  
löggiltur endurskoðandi

## Rekstrarreikningur ársins 2025

	Skýr.	2025	2024
<b>Rekstrartekjur</b>			
Opinber framlög .....		11.669.120	11.100.000
Leigutekjur .....		3.653.063	3.304.911
Aðrar rekstrartekjur .....		132.144	686.368
		<u>15.454.327</u>	<u>15.091.279</u>
<b>Rekstrargjöld</b>			
Verkefnakostnaður .....		946.296	2.875.218
Laun og launatengd gjöld .....	3	4.101.295	4.097.950
Rekstur fasteignar .....		2.691.420	2.254.891
Annar rekstrarkostnaður .....		2.717.458	1.777.508
Afskriftir .....		997.458	997.458
		<u>11.453.927</u>	<u>12.003.025</u>
<b>Rekstrarhagnaður</b>		4.000.400	3.088.254
<b>Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)</b>			
Vaxtatekjur .....		294.939	404.318
Vaxtagjöld .....		(2.056.778)	(2.368.988)
		<u>(1.761.839)</u>	<u>(1.964.670)</u>
<b>Rekstrarafkoma ársins</b>		<u>2.238.561</u>	<u>1.123.584</u>

## Efnahagsreikningur 31. desember 2025

	Skýr.	31.12.2025	31.12.2024
<b>Eignir</b>			
<b>Fastafjármunir</b>			
Varanlegir rekstrarfjármunir:	4		
Fasteignir .....		21.930.000	22.575.000
Skrifstofubúnaður og áhöld .....		822.186	1.174.644
		22.752.186	23.749.644
<b>Fastafjármunir samtals</b>		22.752.186	23.749.644
<b>Veltufjármunir</b>			
Aðrar skammtímakröfur .....		15.838	913.839
Handbært fé .....		14.979.205	10.289.428
		14.995.043	11.203.267
<b>Eignir samtals</b>		37.747.229	34.952.911
<b>Eigið fé og skuldir</b>			
<b>Eigið fé</b>	5		
Stofnfé .....		1.083.000	1.083.000
Varasjóður .....		17.406.840	15.168.279
		18.489.840	16.251.279
<b>Skuldir</b>			
Langtímalán :			
Skuldir í íslenskum krónum .....	6	16.249.134	16.768.676
Skammtímaskuldir:			
Viðskiptaskuldir .....		109.924	72.442
Fyrirframinnheimtar tekjur .....		986.520	0
Næsta árs afborganir langtímalána .....	6	1.241.972	1.190.675
Ýmsar skammtímaskuldir .....		669.839	669.839
		3.008.255	1.932.957
<b>Skuldir samtals</b>		19.257.389	18.701.632
<b>Eigið fé og skuldir samtals</b>		37.747.229	34.952.911

# Skýringar

---

## 1. Almennar upplýsingar

AkureyrarAkademían er sjálfseignarstofnun sem starfar samkvæmt staðfestri skipulagsskrá. AkureyrarAkademían sem var stofnuð á árinu 2014 er samfélag fólks á Norðurlandi sem lokið hefur háskólaprófi og sinnir fræði- og /eða ritstörfum.

## 2. Yfirlit um helstu reikningsskilaaðferðir

### Grundvöllur reikningsskilanna

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga. Gerð er grein fyrir helstu reikningsskilaaðferðum hér á eftir.

### Mat og ákvarðanir

Við gerð ársreikningsins þurfa stjórnendur að taka ákvarðanir, meta og gefa sér forsendur sem hafa áhrif á stöðu eigna, skulda, tekna og gjalda sem og upplýsingar í skýringum á reikningsskiladegi. Við matið er byggt á reynslu, þekkingu og fleiri þáttum sem taldir eru viðeigandi og mynda grundvöll fyrir stöðu á bókfærðu verði eigna og skulda sem ekki liggur fyrir með öðrum hætti.

### Skráning tekna

Tekjur í rekstrarreikningi samanstanda af leigutekjum vegna aðstöðu ásamt framlögum og styrkjum til rekstrar stofnunarinnar.

### Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld

Vaxtatekjur eru færðar þegar líklegt þykir að stofnunin muni hafa hagrænan ávinning af þeim og unnt er að meta fjárhæð teknanna með áreiðanlegum hætti. Vaxtatekjur vegna bankainnstæðna og viðskiptakrafna eru tekjufærðar nema vafi leiki á um innheimtu þeirra.

Allur fjármagnskostnaður er færður í rekstrarreikning á því tímabili sem hann fellur til.

### Varanlegir rekstrarfjármunir og afskriftir

Varanlegir rekstrarfjármunir eru færðir á kostnaðarverði að frádregnum uppsöfnuðum afskriftum á uppgjörstigi.

Afskriftir eru færðar á kerfisbundinn hátt á áætluðum endingartíma eigna að teknu tillits til áætlaðs hrakvirðis. Afskriftaraðferðir, endingartími og áætlað hrakvirði er metið að minnsta kosti árlega.

### Viðskiptakröfur

Viðskiptakröfur eru færðar á nafnverði að teknu tilliti til niðurfærslu. Niðurfærslan er byggð á mati stjórnenda til að mæta mögulegri tapsáhættu ef kröfur reynast ekki innheimtanlegar.

### Handbært fé

Handbært fé og ígildi þess eru færð í efnahagsreikning á kostnaðarverði. Handbært fé samkvæmt sjóðstreymi samanstendur af sjóði og óbundnum bankainnstæðum.

### Langtímaskuldir

Langtímaskuldir eru færðar á nafnverði að teknu tilliti til affalla eða yfirverðs sem var til þegar til skuldarinnar var stofnað. Afföll og yfirverð færast í rekstrarreikning á líftíma skuldanna miðað við virka vexti. Eftirstöðvar nafnverðs eru reiknaðar upp miðað við gildandi gengi eða vísitölu í lok ársins eftir því sem við á.

Lán sem reiknað er með að komi til greiðslu innan 12 mánaða eru flokkuð sem skammtímaskuldir í efnahagsreikningi.

# Skýringar

## 3. Laun og launatengd gjöld

	2025	2024
Laun .....	3.685.000	3.682.000
Lífeyrisiðgjöld .....	73.700	73.640
Tryggingagjald .....	238.677	238.475
Áunnið orlof, breyting .....	0	0
Önnur launatengd gjöld .....	103.918	103.835
	<u>4.101.295</u>	<u>4.097.950</u>
Fjöldi ársverka .....	0,5	0,5

## 4. Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir greinast þannig:

	Fasteignir	Skrifstofuáhöld og búnaður	Samtals
Bókfært verð í ársbyrjun .....	22.575.000	1.174.644	23.749.644
Afskriftir .....	(645.000)	(352.458)	(997.458)
Bókfært verð í árslok .....	<u>21.930.000</u>	<u>822.186</u>	<u>22.752.186</u>
Bókfært verð í árslok 2025 greinist þannig:			
Kostnaðarverð .....	25.800.000	1.762.290	27.562.290
Afskrifað samtals .....	(3.870.000)	(940.104)	(4.810.104)
Bókfært verð í árslok .....	<u>21.930.000</u>	<u>822.186</u>	<u>22.752.186</u>
Afskriftahlutföll .....	2,5%	20%	

### Fasteigna- og vátryggingamat eigna

Fasteignir félagsins í árslok 2025 voru eftirtaldar:

	Fasteignamat	Brunabótamat	Bókfært verð
Sunnuhlíð 12-110, Akureyri .....	23.650.000	102.150.000	21.930.000

## 5. Eigið fé

Heildarstofnfé nam í árslok kr. 1.083.000.

Yfirlit um breytingar á eiginfjárreikningum

	Stofnfé	Varasjóður	Eigið fé samtals
Staða í ársbyrjun .....	1.083.000	15.168.279	16.251.279
Hagnaður (tap) ársins .....		2.238.561	2.238.561
Staða í árslok .....	<u>1.083.000</u>	<u>17.406.840</u>	<u>18.489.840</u>

# Skýringar

---

## 6. Langtímaskuldir

Langtímaskuldir greinast þannig:	31.12.2025	31.12.2024
Skuldir við lánastofnanir .....	16.249.134	17.180.091
Næsta árs afborganir .....	1.241.972	1.139.012
Langtímaskuldir samtals .....	17.491.106	18.319.103
Langtímaskuldir greinast þannig eftir gjaldmiðlum:		
Skuldir í ISK, óverðtryggðar .....	17.491.106	18.676.081
Afborganir af langtímaskuldum félagsins í árslok 2025 greinast þannig á næstu ár:		
Árið 2026 .....		1.241.972
Árið 2027 .....		1.241.972
Árið 2028 .....		1.241.972
Árið 2029 .....		1.241.972
Árið 2030 .....		1.241.972
Síðar .....		11.281.246
		<u>17.491.106</u>

## Sundurliðanir með ársreikningi

Rekstrartekjur	2025	2024
Ríkisframlög .....	11.669.120	11.100.000
Húsaleigutekjur .....	3.653.063	3.304.911
Félagsgjöld .....	118.350	125.248
Styrkir og önnur framlög .....	0	550.000
Aðrar tekjur .....	13.794	11.120
	<b>15.454.327</b>	<b>15.091.279</b>
<b>Rekstrargjöld</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Verkefnakostnaður</b>		
Fyrirlestrar á hjúkrunarheimilum .....	425.016	977.069
Viðburðir í Sunnuhlíð .....	316.792	144.684
Kynningar og viðburðir .....	175.129	1.653.465
Vísindastyrkir AkAk .....	29.359	100.000
	<b>946.296</b>	<b>2.875.218</b>
<b>Laun og launatengd gjöld</b>		
Laun .....	3.685.000	3.682.000
Lífeyrisiðgjöld .....	73.700	73.640
Tryggingagjald .....	238.677	238.475
Áunnið orlof, breyting .....	0	0
Önnur launatengd gjöld .....	103.918	103.835
	<b>4.101.295</b>	<b>4.097.950</b>
<b>Rekstur fasteignar</b>		
Fasteignagjöld .....	613.096	576.714
Rekstur sameignar .....	611.952	583.584
Viðhaldskostnaður .....	0	112.884
Rafmagn og hiti .....	266.344	224.387
Ræsting og hreinlætisvörur .....	508.121	419.478
Gjaldfærð áhöld og tæki .....	358.578	61.786
Kaffistofa .....	132.140	125.144
Tryggingar fasteignar .....	201.189	150.914
	<b>2.691.420</b>	<b>2.254.891</b>
<b>Annar rekstrarkostnaður</b>		
Póst- og sendingarkostnaður .....	2.440	2.610
Auglýsingar .....	262.925	194.485
Pappír, prentun og ritföng .....	314.507	230.367
Endurskoðun og reikningsskil .....	598.080	569.992
Vefsíðu, síma og internetkostnaður .....	353.919	334.304
Ferðakostnaður .....	216.299	122.000
Fundakostnaður .....	632.112	154.494
Bankakostnaður og þjónustugjöld .....	37.249	41.933
Starfsmannatengdur kostnaður .....	15.238	13.970
Ýmis annar kostnaður .....	284.689	113.353
	<b>2.717.458</b>	<b>1.777.508</b>