

AkureyrarAkademían

Ársreikningur 2021

Efnisyfirlit

Bls.

Skýrsla stjórnar	3
Áritun óháðs endurskoðanda	4 - 5
Rekstrarreikningur	6
Efnahagsreikningur	7
Skýringar og sundurliðanir	8 - 11

Skýrsla stjórnar

AkureyrarAkademían er samfélag fólks á Norðurlandi sem stundar háskólanám og sinnir fræði- og ritstörfum. Félagið var stofnað á árinu 2014 og tók við starfsemi Félags sjálfstætt starfandi fræðimanna á Norðurlandi. Tilgangur stofnunarinnar er að vera aflvaki fræðilegra rannsókna og miðlunar þeirra, með sérstakri áherslu á þverfaglegar rannsóknir og samstarf.

Afgangur varð af rekstri stofnunarinnar á árinu 2021 að fjárhæð kr. 326 þús. samanborið við kr. 2,1 millj. í afgang af rekstri árið 2020. Eigið fé stofnunarinnar nam kr. 10,1 millj. í árslok 2021.

Stofnendur stofnunarinnar eru þeir fræðimenn sem staddir voru á stofnfundi og undirrituðu fyrstu skipulagsskrá stofnunarinnar. Ennfremur þeir fræðimenn sem boðaðir voru til stofnfundar, en voru fjarverandi, enda höfðu þeir eða umboðsmenn þeirra samþykkt skipulagsskrána með undirritun sinni.

Það er álit stjórnar AkureyrarAkademíunnar að allar upplýsingar sem nauðsynlegar eru til að glöggva sig á stöðu stofnunarinnar í árslok, rekstrarárangri ársins og fjárhagslegri þróun komi fram í ársreikningnum.

Stjórn AkureyrarAkademíunnar staðfestir hér með ársreikning stofnunarinnar fyrir árið 2021 með áritun sinni.

Akureyri, 20. maí 2022

Stjórn:

Steinnunn A. Ólafsdóttir
kt. 280568-4939
Christine Þurgen
kt. 280565-3979
kt. 170950-2919

Framkvæmdastjóri:

Atalheiður Steingrimsdóttir
020753-5019

Áritun óháðs endurskoðanda

Til stjórnar AkureyrarAkademíunnar

Álit

Við höfum endurskoðað meðfylgjandi ársreikning AkureyrarAkademíunnar fyrir árið 2021. Ársreikningurinn hefur að geyma skýrslu stjórnar, rekstrarreikning, efnahagsreikning, sjóðstreymisýfirlit, upplýsingar um helstu reikningsskilaaðferðir og aðrar skýringar.

Það er álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af afkomu stofnunarinnar á árinu 2021, efnahag hennar 31. desember 2021 og breytingu á handbæru fé á árinu 2021, í samræmi við lög um ársreikninga.

Grundvöllur fyrir álit

Endurskoðað var í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla. Ábyrgð okkar samkvæmt þeim stöðlum er nánar lýst í kaflanum um ábyrgð endurskoðenda hér að neðan. Við erum óháð AkureyrarAkademíunni í samræmi við settar siðareglur fyrir endurskoðendur á Íslandi og höfum við uppfyllt ákvæði þeirra. Við teljum að við endurskoðunina höfum við aflað nægilegra og viðeigandi gagna til að byggja álit okkar á.

Ábyrgð stjórnar og framkvæmdastjóra á ársreikningnum

Stjórn og framkvæmdastjóri eru ábyrg fyrir gerð og framsetningu ársreikningsins í samræmi við lög um ársreikninga. Stjórn og framkvæmdastjóri eru einnig ábyrg fyrir því innra eftirliti sem nauðsynlegt er varðandi gerð og framsetningu ársreikningsins, þannig að hann sé án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka.

Við gerð ársreikningsins eru stjórn og framkvæmdastjóri ábyrg fyrir því að meta rekstrarhæfi AkureyrarAkademíunnar. Ef við á skulu stjórn og framkvæmdastjóri setja fram viðeigandi skýringar um rekstrarhæfi og hvers vegna var ákveðið að beita forsendunni um rekstrarhæfi við gerð og framsetningu ársreikningsins, nema stjórn og framkvæmdastjóri hafi ákveðið að leysa félagið upp eða hætta starfsemi, eða hafa enga aðra raunhæfa möguleika en að gera það.

Stjórn AkureyrarAkademíunnar skal hafa eftirlit með gerð og framsetningu ársreikningsins.

Ábyrgð endurskoðenda á endurskoðun ársreikningsins

Markmið okkar er að afla nægjanlegar vissu um að ársreikningurinn sé án verulegra annmarka, hvort sem er af völdum sviksemi eða mistaka og gefa út áritun sem felur í sér álit okkar. Nægjanleg víska er mikil víska, en ekki trygging þess að endurskoðun framkvæmd í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla muni uppgötva allar verulegar skekkjur séu þær til staðar. Skekkjur geta orðið vegna mistaka eða sviksemi og eru álitnar verulegar ef þær gætu haft áhrif á fjárhagslega ákvarðanatöku notenda ársreikningsins, einar og sér eða samanlagðar.

Endurskoðun okkar í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla byggir á faglegri dómgreind og beitum við faglegri tortryggni í gegnum endurskoðunina. Við framkvæmum einnig eftirfarandi:

- Greinum og metum hættuna á verulegri skekkju í ársreikningnum, hvort sem er vegna mistaka eða sviksemi, hönnum og framkvæmum endurskoðunaraðgerðir til að bregðast við þeim hættum og öflum endurskoðunargagna sem eru nægjanleg og viðeigandi til að byggja álit okkar á. Hættan á að uppgötva ekki verulega skekkju vegna sviksemi er meiri en að uppgötva ekki skekkju vegna mistaka, þar sem sviksemi getur falið í sér samsæri, skjalafals, misvísandi framsetningu ársreiknings, að einhverju sé viljandi sleppt eða að farið sé framhjá innri eftirlitsaðgerðum.
- Öflum skilnings á innra eftirliti sem snertir endurskoðunina, í þeim tilgangi að hanna viðeigandi endurskoðunaraðgerðir, en ekki í þeim tilgangi að veita álit á virkni innra eftirlits stofnunarinnar.
- Metum hvort reikningskilaaðferðir sem notaðar eru, og tengdar skýringar, séu viðeigandi og hvort reikningslegt mat stjórnenda sé raunhæft.
- Ályktum um notkun stjórnenda á forsendunni um rekstrarhæfi og metum á grundvelli endurskoðunarinnar hvort verulegur vafi leiki á rekstrarhæfi eða hvort aðstæður séu til staðar sem gætu valdið verulegum efasemdum um rekstrarhæfi. Ef við teljum að verulegur vafi leiki á rekstrarhæfi ber okkur að vekja sérstaka athygli á viðeigandi skýringum ársreikningsins í áritun okkar. Ef slíkar skýringar eru ófullnægjandi þurfum við að víkja frá fyrirvaralausri áritun. Niðurstaða okkar byggir á endurskoðunargögnum sem aflað er fram að dagsetningu áritunar okkar. Engu að síður geta atburðir eða aðstæður í framtíðinni valdið óvissu um rekstrarhæfi stofnunarinnar.

Áritun óháðs endurskoðanda

- Metum í heild sinni hvort ársreikningurinn gefi glögga mynd af undirliggjandi viðskiptum og atburðum, metum framsetningu, uppbyggingu, innihald og þar með talið skýringar með tilliti til glöggrar myndar.

Okkur ber skylda til að upplýsa stjórn meðal annars um áætlað umfang og tímasetningu endurskoðunarinnar og veruleg atriði sem komu upp í endurskoðun okkar, þar á meðal verulega annmarka á innra eftirliti sem komu fram í endurskoðuninni, ef við á.

Akureyri, 20. maí 2022

Enor ehf.

Niels Guðmundsson

Niels Guðmundsson
löggiltur endurskoðandi

Rekstrarreikningur ársins 2021

	Skýr.	2021	2020
Rekstrartekjur			
Opinber framlög		9.200.015	9.000.000
Leigutekjur		2.149.342	1.667.386
Aðrar rekstrartekjur		218.948	295.416
		<u>11.568.305</u>	<u>10.962.802</u>
Rekstrargjöld			
Verkefnakostnaður		2.372.664	120.000
Laun og launatengd gjöld	3	3.483.449	3.476.916
Rekstur fasteignar		2.437.235	1.633.798
Annar rekstrarkostnaður		1.188.725	1.762.317
Afskriftir		645.000	645.000
		<u>10.127.073</u>	<u>7.638.031</u>
Rekstrarhagnaður		1.441.232	3.324.771
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)			
Vaxtatekjur		5.115	6.556
Vaxtagjöld		(1.120.025)	(1.255.204)
		<u>(1.114.910)</u>	<u>(1.248.648)</u>
Rekstrarafkoma ársins		<u>326.322</u>	<u>2.076.123</u>

Efnahagsreikningur 31. desember 2021

	Skýr.	31.12.2021	31.12.2020
Eignir			
Fastafjármunir			
Varanlegir rekstrarfjármunir:			
Fasteignir	4	24.510.000	25.155.000
Fastafjármunir samtals		24.510.000	25.155.000
Veltufjármunir			
Viðskiptakröfur		0	0
Aðrar skammtímakröfur		14.948	18.032
Handbært fé		5.357.916	4.551.149
		5.372.864	4.569.181
Eignir samtals		29.882.864	29.724.181
Eigið fé og skuldir			
Eigið fé	5		
Stofnfé		1.083.000	1.083.000
Varasjóður		9.004.274	8.677.952
		10.087.274	9.760.952
Skuldir			
Langtímalán :			
Skuldir í íslenskum krónum	6	18.104.374	18.715.644
Skammtímaskuldir:			
Næsta árs afborganir langtímalána	6	1.059.768	1.034.967
Viðskiptaskuldir		13.073	12.452
Ýmsar skammtímaskuldir		618.375	200.166
		1.691.216	1.247.585
Skuldir samtals		19.795.590	19.963.229
Eigið fé og skuldir samtals		29.882.864	29.724.181

Skýringar

1. Almennar upplýsingar

AkureyrarAkademían er sjálfseignarstofnun sem starfar samkvæmt staðfestri skipulagsskrá. AkureyrarAkademían sem var stofnuð á árinu 2014 er samfélag fólks á Norðurlandi sem lokið hefur háskólaprófi og sinnir fræði- og/eða ritstörfum.

2. Yfirlit um helstu reikningsskilaaðferðir

Grundvöllur reikningsskilanna

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga. Gerð er grein fyrir helstu reikningsskilaaðferðum hér á eftir.

Mat og ákvarðanir

Við gerð ársreikningsins þurfa stjórnendur að taka ákvarðanir, meta og gefa sér forsendur sem hafa áhrif á stöðu eigna, skulda, tekna og gjalda sem og upplýsingar í skýringum á reikningsskiladegi. Við matið er byggt á reynslu, þekkingu og fleiri þáttum sem taldir eru viðeigandi og mynda grundvöll fyrir stöðu á bókfærðu verði eigna og skulda sem ekki liggur fyrir með öðrum hætti.

Skráning tekna

Tekjur í rekstrarreikningi samanstanda af leigutekjum vegna aðstöðu ásamt framlögum og styrkjum til rekstrar stofnunarinnar.

Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld

Vaxtatekjur eru færðar þegar líklegt þykir að stofnunin muni hafa hagrænan ávinning af þeim og unnt er að meta fjárhæð teknanna með áreiðanlegum hætti. Vaxtatekjur vegna bankainnstæðna og viðskiptakrafna eru tekjufærðar nema vafi leiki á um innheimtu þeirra.

Allur fjármagnskostnaður er færður í rekstrarreikning á því tímabili sem hann fellur til.

Varanlegir rekstrarfjármunir og afskriftir

Varanlegir rekstrarfjármunir eru færðir á kostnaðarverði að frádregnum uppsöfnuðum afskriftum á uppgjörssdegi.

Afskriftir eru færðar á kerfisbundinn hátt á áætluðum endingartíma eigna að teknu tillits til áætlaðs hrakvirðis. Afskriftaraðferðir, endingartími og áætlað hrakvirði er metið að minnsta kosti árlega.

Viðskiptakröfur

Viðskiptakröfur eru færðar á nafnverði að teknu tilliti til niðurfærslu. Niðurfærslan er byggð á mati stjórnenda til að mæta mögulegri tapsáhættu ef kröfur reynast ekki innheimtanlegar.

Handbært fé

Handbært fé og ígildi þess eru færð í efnahagsreikning á kostnaðarverði. Handbært fé samkvæmt sjóðstreymi samanstendur af sjóði og óbundnum bankainnstæðum.

Langtímaskuldir

Langtímaskuldir eru færðar á nafnverði að teknu tilliti til affalla eða yfirverðs sem var til þegar til skuldarinnar var stofnað. Afföll og yfirverð færast í rekstrarreikning á líftíma skuldanna miðað við virka vexti. Eftirstöðvar nafnverðs eru reiknaðar upp miðað við gildandi gengi eða vísitölu í lok ársins eftir því sem við á.

Lán sem reiknað er með að komi til greiðslu innan 12 mánaða eru flokkuð sem skammtímaskuldir í efnahagsreikningi.

Skýringar

3. Laun og launatengd gjöld

	2021	2020
Laun	2.588.703	2.798.920
Lífeyrisiðgjöld	504.027	472.524
Tryggingagjald	188.657	207.384
Áunnið orlof, breyting	126.460	(75.871)
Önnur launatengd gjöld	75.602	73.959
	<u>3.483.449</u>	<u>3.476.916</u>
Fjöldi ársverka	0,4	0,4

4. Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir greinast þannig:

	Fasteignir
Bókfært verð í ársbyrjun	25.155.000
Afskriftir	(645.000)
Bókfært verð í árslok	<u>24.510.000</u>
Bókfært verð í árslok 2021 greinist þannig:	
Kostnaðarverð	25.800.000
Afskrifað samtals	(1.290.000)
Bókfært verð í árslok	<u>24.510.000</u>
Afskriftahlutföll	2,5%

Fasteigna- og vátryggingamat eigna

Fasteignir félagsins í árslok 2021 voru eftirtaldar:

	Fasteigna- mat	Brunabóta- mat	Bókfært verð
Sunnuhlíð 12-110, Akureyri	17.150.000	77.100.000	24.510.000

5. Eigið fé

Heildarstofnfé nam í árslok kr. 1.083.000.

Yfirlit um breytingar á eiginfjárreikningum

	Stofnfé	Varasjóður	Eigið fé samantals
Staða í ársbyrjun	1.083.000	8.677.952	9.760.952
Hagnaður ársins		326.322	326.322
Staða í árslok	<u>1.083.000</u>	<u>9.004.274</u>	<u>10.087.274</u>

Skýringar

6. Langtímaskuldir

Langtímaskuldir greinast þannig:	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Skuldir við lánastofnanir	18.104.374	18.715.644
Næsta árs afborganir	1.059.768	1.034.967
Langtímaskuldir samtals	<u>19.164.142</u>	<u>19.750.611</u>

Langtímaskuldir greinast þannig eftir gjaldmiðlum:

Skuldir í ISK, óverðtryggðar - vextir 6,5%	19.164.142	19.750.611
--	------------	------------

Framangreind vaxtahlutföll eru vegnir meðalvextir viðkomandi lánaflokka í samræmi við vaxtakjör lána í árslok 2021.

Aforganir af langtímaskuldum félagsins í árslok 2021 greinast þannig á næstu ár:

Árið 2022	1.059.768
Árið 2023	1.059.768
Árið 2024	1.059.768
Árið 2025	1.059.768
Árið 2026	1.059.768
Síðar	<u>13.865.301</u>
	19.164.142

Sundurliðanir með ársreikningi

Rekstrartekjur	2021	2020
Ríkisframlög	9.200.015	9.000.000
Húsaleigutekjur	2.149.342	1.667.386
Félagsgjöld	61.732	43.560
Styrkir og önnur framlög	157.216	251.856
	11.568.305	10.962.802
Rekstrargjöld		
	2021	2020
Verkefnakostnaður		
Fyrirlestrarraðir á öldrunarheimilum	556.000	120.000
Skýrsla um starfsemi AkureyrarAkademíunnar	1.816.664	0
	2.372.664	120.000
Laun og launatengd gjöld		
Laun	2.588.703	2.798.920
Lífeyrisiðgjöld	504.027	472.524
Tryggingagjald	188.657	207.384
Áunnið orlof, breyting	126.460	(75.871)
Önnur launatengd gjöld	75.602	73.959
	3.483.449	3.476.916
Rekstur fasteignar		
Fasteinagjöld	448.416	364.728
Rekstur sameignar	707.668	538.480
Viðhaldskostnaður	418.735	87.922
Rafmagn og hiti	156.158	139.817
Ræsting og hreinlætisvörur	356.550	245.559
Gjaldfærð áhöld og tæki	90.810	82.459
Kaffistofa	85.914	46.771
Tryggingar fasteignar	172.984	128.062
	2.437.235	1.633.798
Annar rekstrarkostnaður		
Póst- og sendingarkostnaður	16.040	5.390
Auglýsingar	128.107	86.051
Pappír, prentun og ritföng	108.736	130.906
Endurskoðun og reikningsskil	457.817	439.570
Vefsíðu, síma og internetkostnaður	169.831	251.696
Fundakostnaður	58.359	366.797
Bankakostnaður og þjónustugjöld	29.591	33.593
Starfsmannatengdur kostnaður	27.577	67.128
Tryggingar	0	21.586
Afskrifaðar viðskiptakröfur	0	31.500
Ýmis annar kostnaður	192.667	328.100
	1.188.725	1.762.317